



Majlis Daerah Kampar

MAJLIS DAERAH KAMPAR

Pembentangan ini mengandungi latar belakang, pembangunan semasa, pembangunan komited dan hala tuju pembangunan Majlis Daerah Kampar.

MULA

www.mdkampar.gov.my

Latar Belakang

Daerah Kampar terletak bersempadan dengan negeri Pahang (di bahagian timur), daerah Kinta (di bahagian utara dan barat) dan daerah Batang Padang (di bahagian selatan). Sebelum ini, Kampar merupakan sebahagian daripada daerah Kinta sebelum diisytiharkan sebagai daerah ke-10 di negeri Perak pada 21 Mei 2009.

Pentadbiran MDKpr meliputi keseluruhan mukim Kampar, Teja dan sebahagian mukim Sg. Raia di daerah Kinta dan sebahagian mukim Chenderiang di daerah Batang Padang.



Keluasan Kawasan Pentadbiran
67,774.017 hektar

Keluasan Kawasan Operasi
2,743.77 hektar

Keluasan Bandar Kampar
1,854.09 hektar

Keluasan Bandar Gopeng
1,113.17 hektar



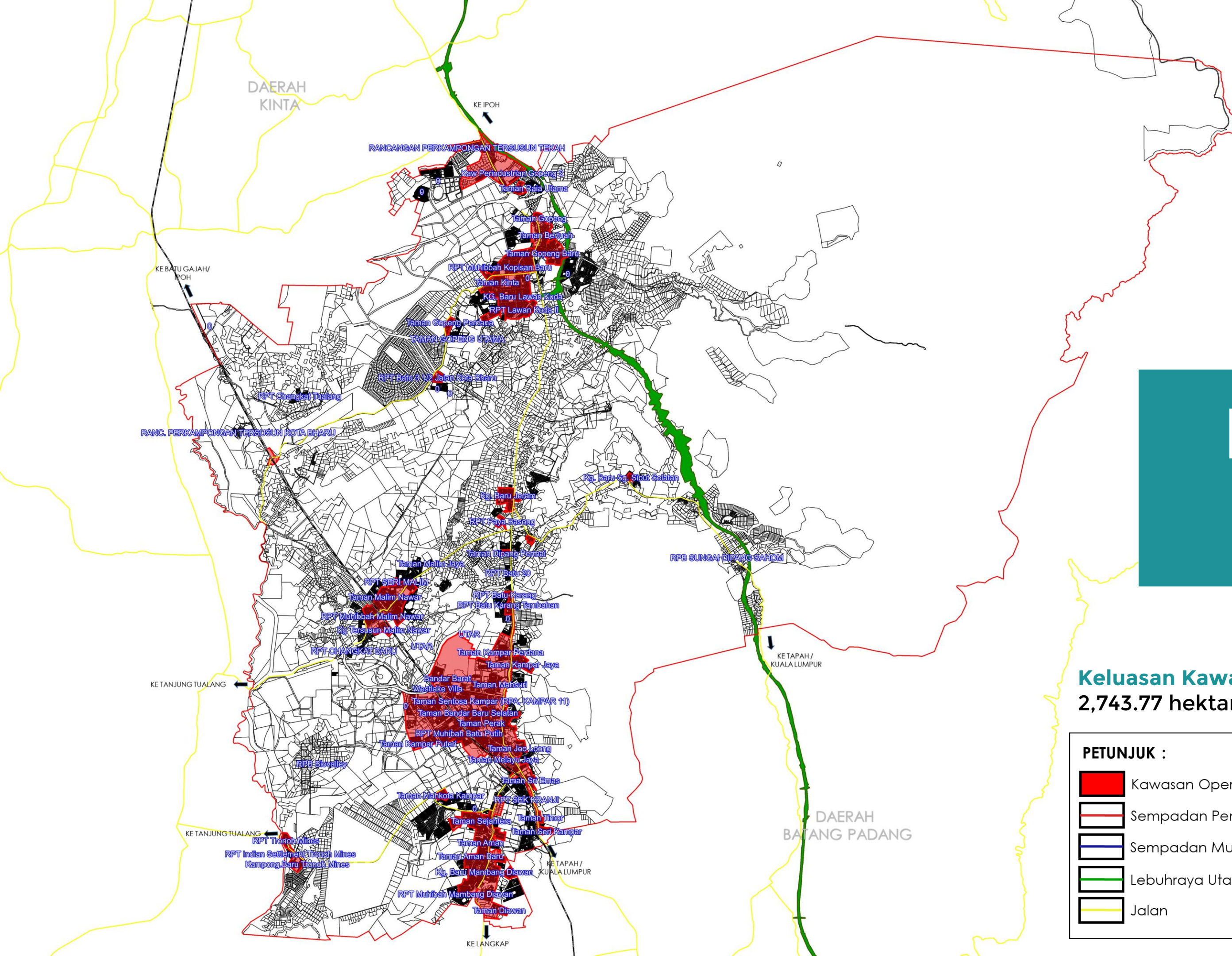
Penduduk MDKpr (2023)
100,324 orang

Kumpulan Umur Aktif (15-64 tahun) MDKpr (2023)
69.3%

Panjang Lebuhraya
22 kilometer

Panjang Landasan Keretapi
23 kilometer





Kawasan Operasi

Keluasan Kawasan Operasi
2,743.77 hektar

PETUNJUK :

- Kawasan Operasi
- Sempadan Pentadbiran
- Sempadan Mukim
- Lebuhraya Utara Selatan
- Jalan

Ahli Majlis



Parti	Bilangan
Dap	9
Pkr	6
Bn	5
Amanah	1
Jumlah	21



■ **Terminal Kampar Putra**
3.72 ekar



■ **Terminal 1 @ Kampar**
1.57 ekar



■ **Hospital UTAR**
14.68 ekar



**Pembangunan
Semasa**



Pembangunan Semasa



■ Unisem
29.21 ekar



Pembangunan Semasa



■ Hume Cement

669.31 ekar

■ GB Kuari

66.16 ekar



■ Graymont

293.77 ekar



■ RCI Lime

275.34 ekar

Pembangunan Komited

Pembangunan Bercampur Blue Mountain Homes, Gopeng



141.45 ekar

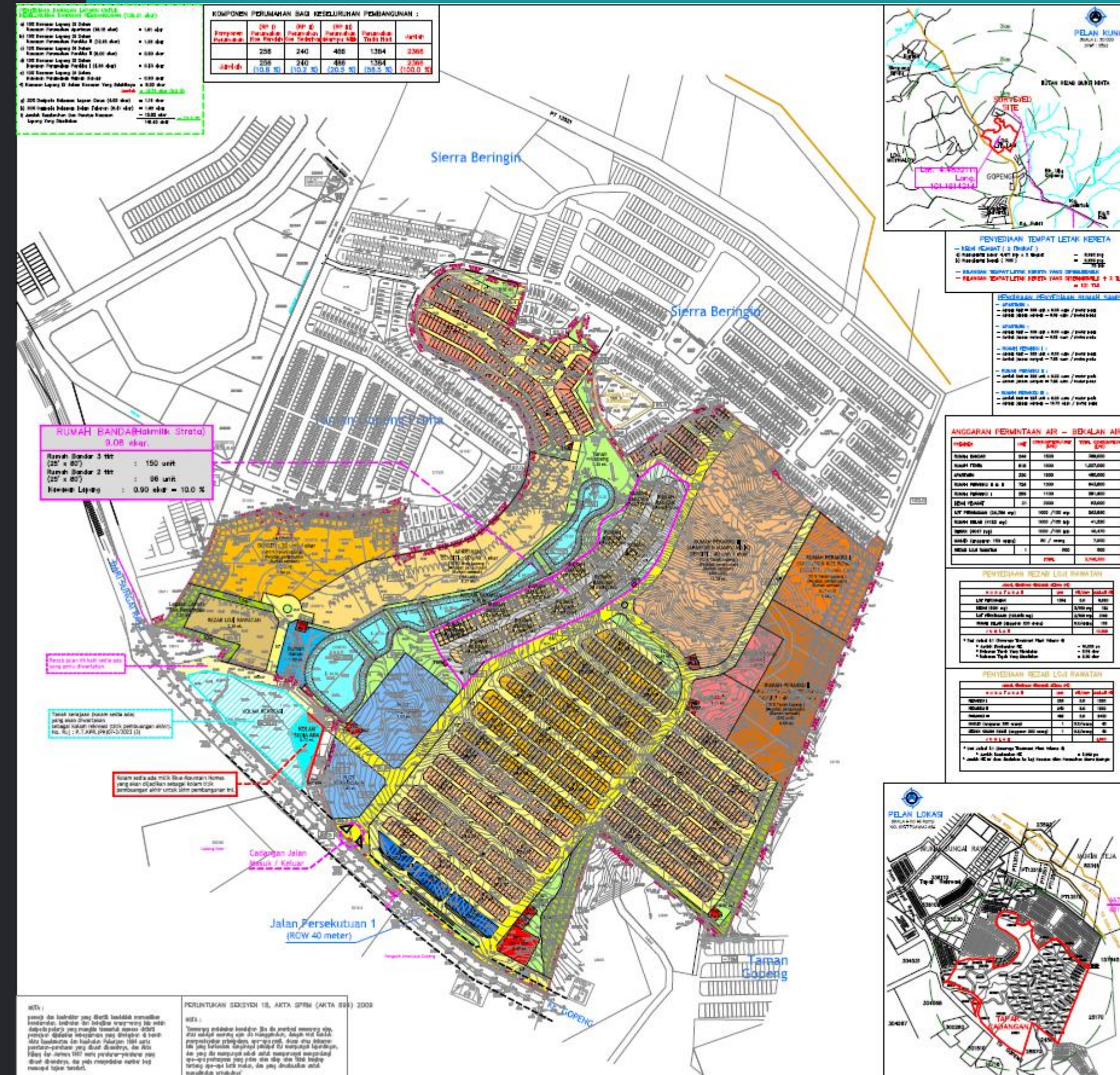


2356 unit rumah

34 unit kedai

1 masjid

1 dewan orang ramai



Pembangunan Komited

Pembangunan Bercampur Agacia Land Sdn Bhd, Kampar 2



4.26 ekar



3 blok bangunan (18 & 30 tingkat)

15 unit villa

2307 unit *service suites*

28 unit premis perniagaan

Pembangunan Komited

Skim Perumahan Adil Restu Sdn Bhd, Kampar 2



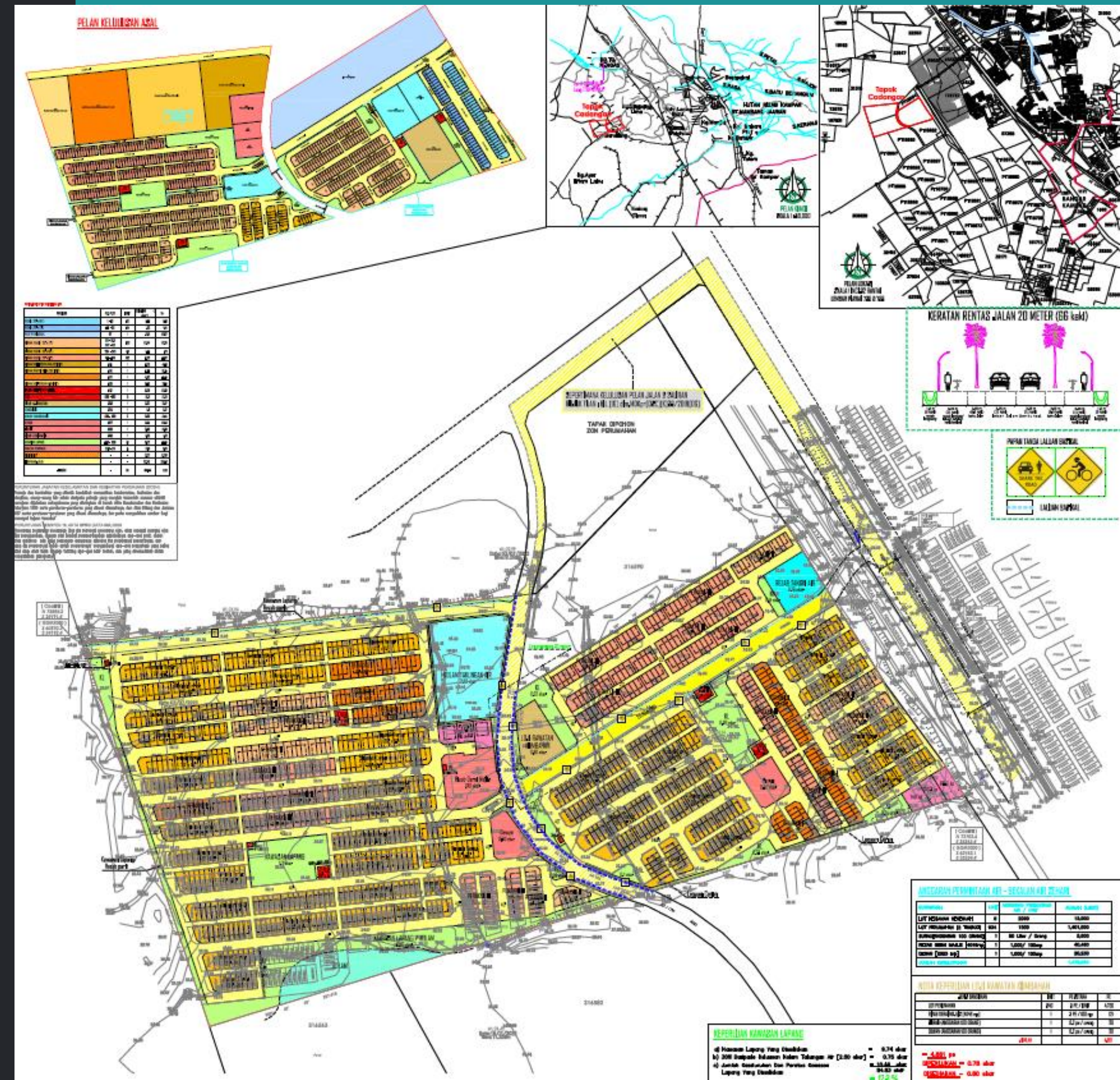
84.83 ekar



940 unit rumah

1 surau

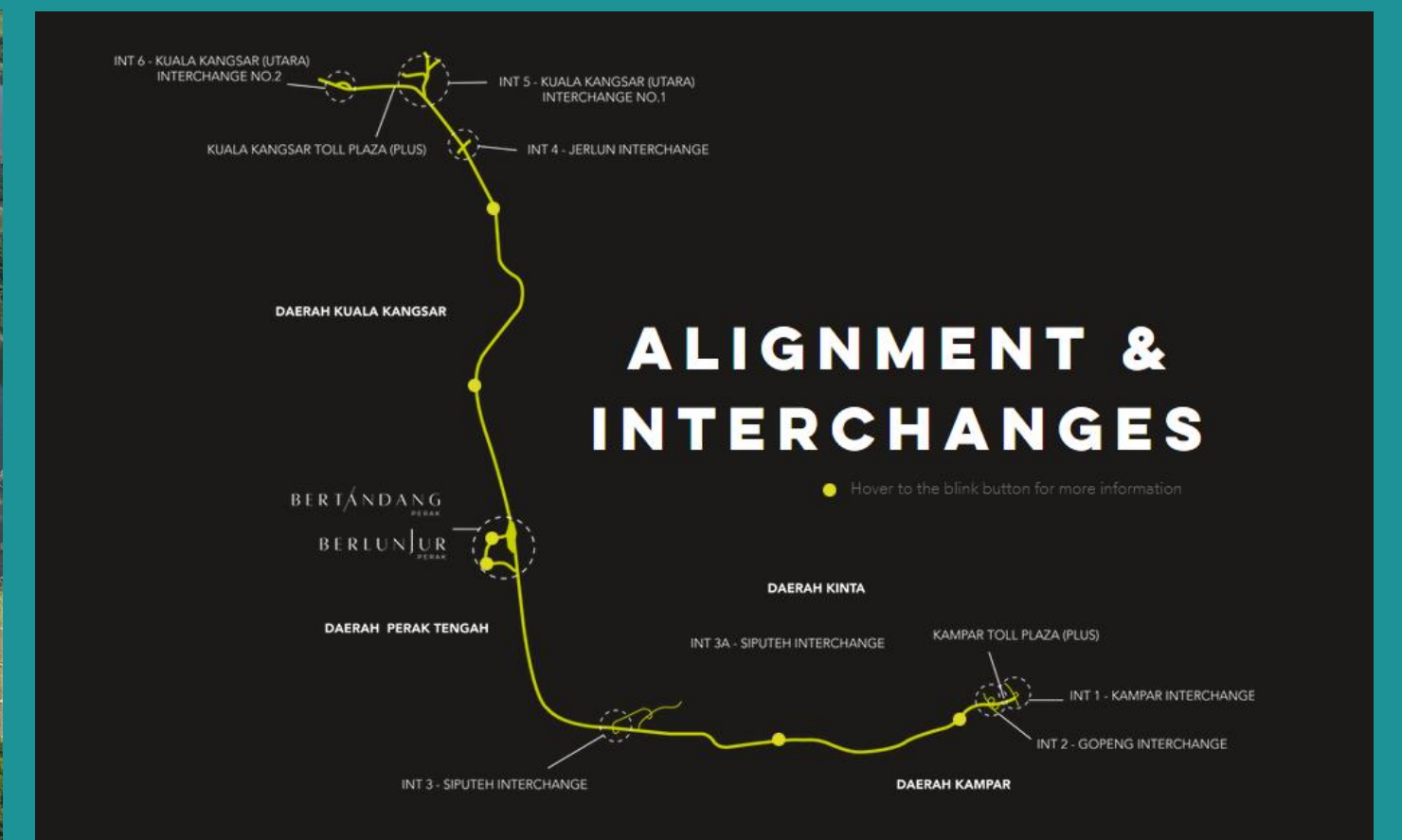
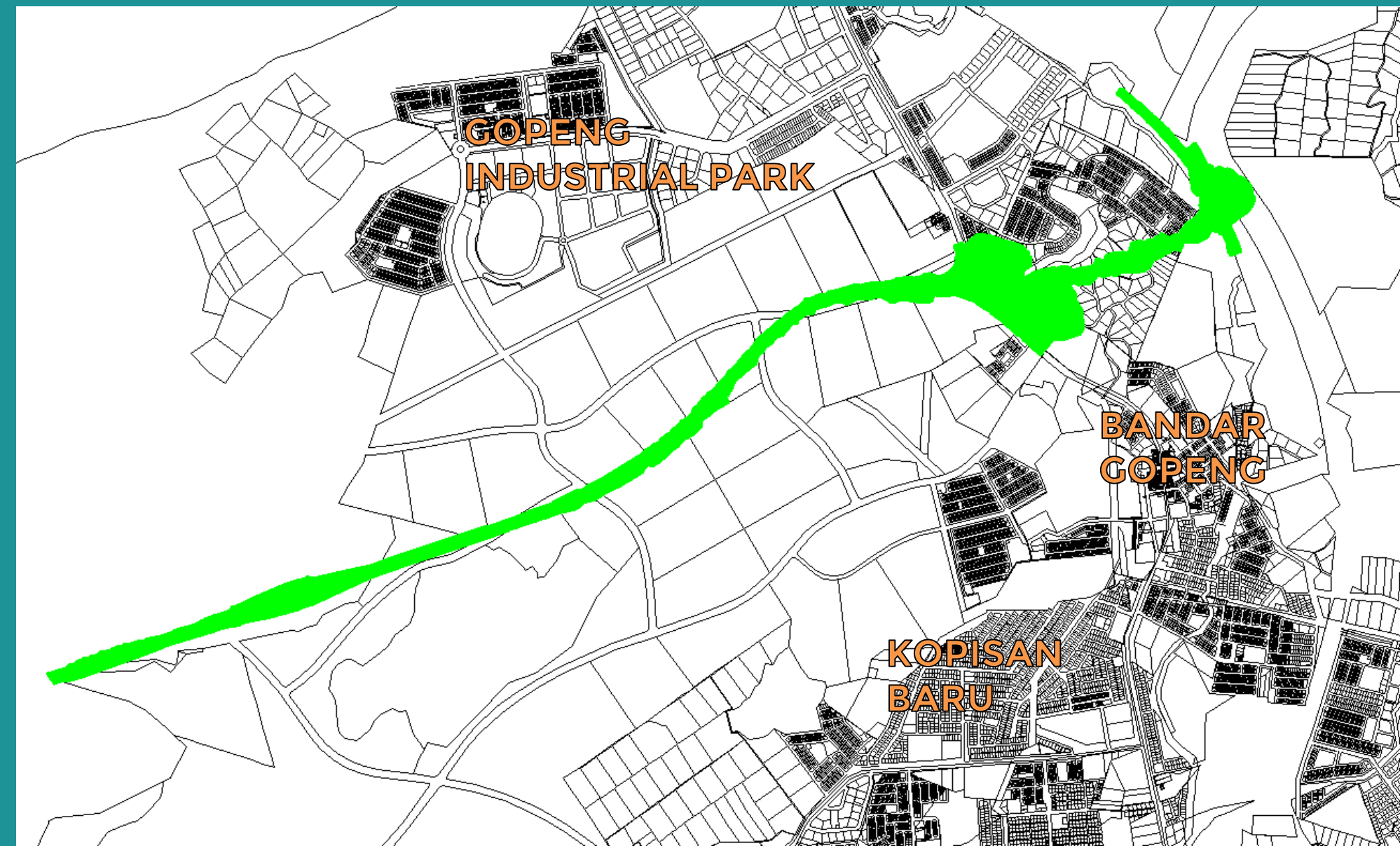
1 dewan orang ramai



Lebuhraya Wise

Gopeng

Merangkumi 5.1 km panjang bagi jajaran
gopeng.





**Menaik taraf jalan dan menyediakan sistem pencahayaan
di Jalan Batu Sinar, Bandar Baru Kampar**

Bandar Baru
Kampar

600 meter

Jalan Batu Sinar

- Kos sebanyak RM 1,000,000.
- Melibatkan 600 meter Jalan Batu Sinar
- Pelebaran daripada 2 Lorong ke 4 lorong

FASA 1		
point	Jarak (meter)	Terlibat lombong (meter)
A - B	1 400	490
B - C	1 100	310
Jumlah	2500	800

**Jumlah Keseluruhan
4980 Meter**

Petunjuk

 Cadangan Jalan

■ **Ladang Solar Asia Meranti, Gopeng**

82.38 ekar = 9.99 MWatt

Hala tuju Pembangunan

Pembangunan Ladang Solar

Potensi besar bagi Pembangunan Ladang Solar daripada kesediaan tanah dalam Daerah Kampar.

Sehingga hari ini, telah diluluskan 11 projek ladang solar seluas 970.08 ekar dengan penjanaan tenaga 259.94 Mega Watt.

■ **Ladang Solar Gopeng Berhad, Kota Bahru**

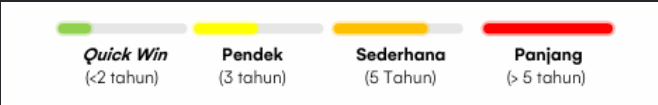
283.71 ekar = 50 MWatt

Pembangunan Bandar Pintar Kampar

- Berikut merupakan cadangan tindakan utama yang telah disenaraikan di dalam Pelan Tindakan Bandar Pintar Kampar bagi mencapai Bandar Pintar Tahap 2 - *Developing Smart City* menjelang tahun 2030.



Tahap	No	Cadangan Tindakan	Komponen Smart	Jenis Tindakan	Fasa
Tahap 1: Smart City Early Adopter	U1	Pembangunan Pusat Kawalan Bandar Pintar Kampar	Smart Government	Projek	Qw
	U2	Pengukuhan Pengurusan Sistem, Data Terbuka dan Portal MDKpr	Smart Government	Projek	Qw
	U3	Peluasan Infrastruktur Telekomunikasi MDKpr	Smart Digital Infrastructure	Projek	Qw
	U4	Peluasan Perniagaan Atas Talian (Perniagaan Pintar)	Smart Economy	Projek	Qw
	U5	Peluasan Pantauan Pintar (Melalui CCTV)	Smart Living	Projek	Qw
	U6	Peluasan Tiang Bersepadu Pintar	Smart Living	Projek	Qw
	U7	Peluasan Pencahayaan Pintar	Smart Living	Projek	Qw
	U8	Pelaksanaan Lampu Isyarat Pintar	Smart Mobility	Projek	Pendek
	U9	Peluasan Penyediaan WiFi Percuma	Smart Digital Infrastructure	Projek	Qw
	U10	Peluasan Pelaksanaan Smart Parking	Smart Mobility	Projek	Pendek
Tahap 2: Developing Smart City	U11	Peluasan Sistem Inventori dan Pengurusan Pokok	Smart Environment	Projek	Qw
	U12	Pelaksanaan Hab Inovasi Rakyat	Smart People	Projek	Pendek
	U13	Pelaksanaan Bangunan Pintar MDKpr	Smart Living	Projek	Pendek
	U14	Pelaksanaan Smart Meter	Smart Living	Projek	Panjang
	U15	Peluasan Tempat Pengecasan Kenderaan Elektrik (EV)	Smart Mobility	Projek	Pendek
	U16	Pelaksanaan Persimpangan Pejalan Kaki Pintar	Smart Mobility	Projek	Pendek
	U17	Penambahbaikan Pusat Kitar Semula Kampar	Smart Environment	Projek	Pendek
	U18	Pelaksanaan Mikromobiliti Pintar	Smart Mobility	Projek	Pendek
	U19	Pelaksanaan Transit Peka Permintaan	Smart Mobility	Projek	Pendek
Tahap 3: Leading Smart City	U20	Pelaksanaan Sistem Tandas Pintar	Smart Living	Projek	Sederhana
	U21	Pembangunan Kebun Komuniti Pintar	Smart Living	Projek	Sederhana
	U22	Pembangunan Kompos Pintar	Smart Environment	Projek	Pendek
	U23	Pembangunan Digital Pelancongan Warisan dan Budaya	Smart Living	Projek	Sederhana
	U24	Pembangunan Tong Sampah Pintar	Smart Environment	Projek	Panjang



Penarafan Bandar Pintar Tahap 1 – Smart City Early Adopter

Majlis Daerah Kampar (MDKpr) telah menerima Pengiktirafan Penarafan Bandar Pintar Tahap 1: *Smart City Early Adopter* dalam Majlis Perasmian Sambutan Hari Perancangan Bandar Sedunia (HPBS) Tahun 2024 Peringkat Kebangsaan, yang berlangsung pada 28 Oktober 2024 di The Everly Hotel, Putrajaya. MDKpr merupakan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) kategori Daerah yang pertama mendapat pengiktirafan ini bersama-sama dengan Majlis Daerah Tangkak, Johor.



Pengiktirafan ini disertai dengan peruntukan khas inisiatif bandar pintar berjumlah **RM400,000.00** sebagai tanda kejayaan MDKpr dalam usaha mentransformasikan bandar ke arah bandar pintar.

U1 – Cadangan Pembangunan Pusat Kawalan Bandar Pintar Kampar



U1 Pembangunan Pusat Kawalan Bandar Pintar Kampar

Indikator Bandar Pintar	1, 6, 7, 9, 11, 14, 16, 22, 26, 33, 38, 39, 45, 48, 58, 64, 60, 82, 83, 84
Blueprint Perak Pintar 2040	SDI-D2.1, SG-D1.3, SENV-D3.1, SENV-D5.2, SM-D1.1, SM-D2.1 & SM-D5.1
Cadangan Lokasi	Lokasi di Aras Bawah MDKpr
Jenis Pembiayaan	1. Pembiayaan Awam (PF) 2. Perkongsian Awam-Swasta (PPP)
Jenis Kerjasama	1. Build-operate-own 2. Kontrak pengurusan
Matlamat Pembangunan Mampan (SDGs)	11 Sustainable Cities and Communities



Goal 11: Sustainable Cities and Communities

Komponen Terlibat



Agensi Peneraju

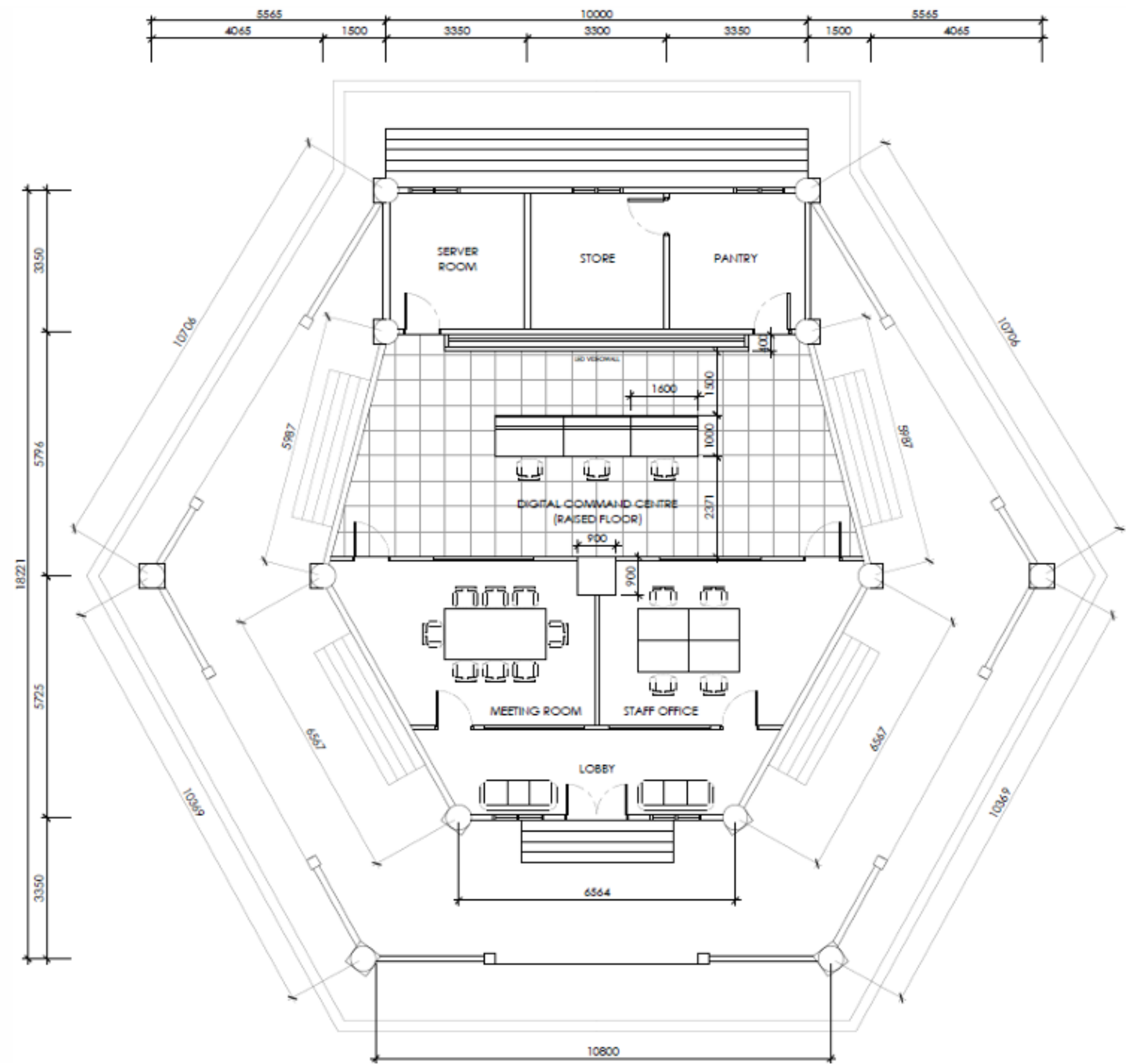
1. MDKpr (Unit Bandar Pintar)

Agensi Sokongan

- | | |
|------------------|---------------------------------------|
| 1. Digital Perak | 13. RELA |
| 2. PLANMalaysia | 14. Jabatan Kesihatan |
| 3. Prasarana | 15. Tourism Perak |
| 4. MIGHT | 16. TNB |
| 5. MDEC | 17. Pejabat Daerah |
| 6. IPD | 18. Jabatan Perhilitan |
| 7. JBPM | 19. Jabatan Perhutanan |
| 8. SKMM | 20. Network Facilities Provider (NFP) |
| 9. JKR | 21. Network Service Provider (NSP) |
| 10. JPS | 22. Solution Provider |
| 11. JAS | |
| 12. JPAM | |



Susunatur Cadangan Pusat Kawalan Bandar Pintar Kampar



Cadangan Lokasi

Pelan cadangan
Skala 1:100



Program Pemutihan Kawasan Pelancongan

01

Jumlah Pengusaha Pelancongan

42 pengusaha telah dikenalpasti

02

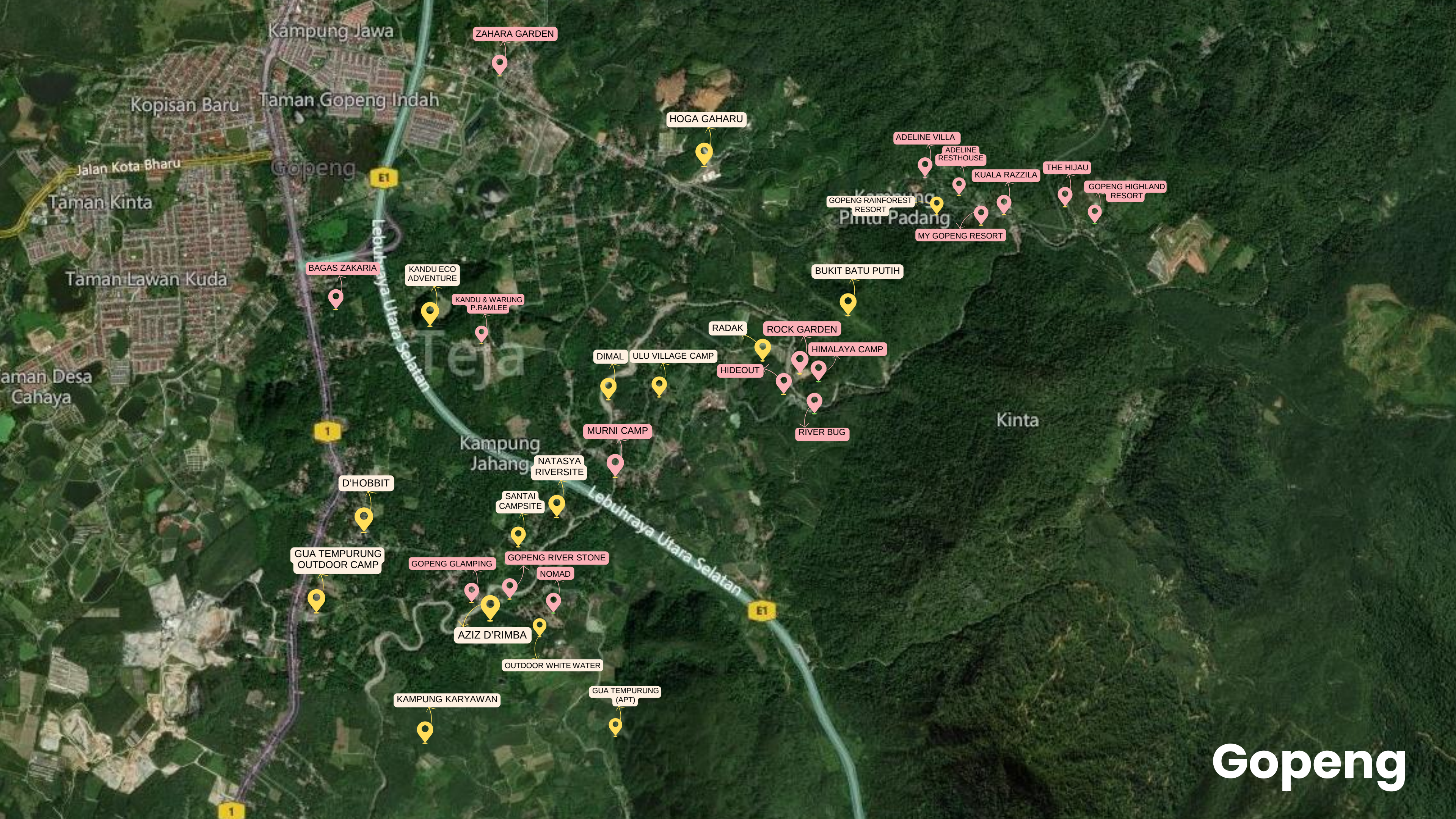
Gopeng

16 pengusaha telah mendapat kelulusan
Permit bangunan sementara & lesen

03

Sahom

1 pengusaha telah mendapat kelulusan
Permit bangunan sementara & lesen



Kampung Jawa

Kopisan Baru

Taman Gopeng Indah

Gopeng

Jalan Kota Bharu

Taman Kinta

Taman Lawan Kuda

Taman Desa Cahaya

ZAHARA GARDEN

HOGA GAHARU

ADELIN VILLA

ADELIN RESTHOUSE

KUALA RAZZILA

THE HIJAU

GOPENG HIGHLAND RESORT

GOPENG RAINFOREST RESORT

MY GOPENG RESORT

BAGAS ZAKARIA

KANDU ECO ADVENTURE

KANDU & WARUNG P.RAMLEE

BUKIT BATU PUTIH

RADAK

ROCK GARDEN

HIMALAYA CAMP

DIMAL

ULU VILLAGE CAMP

HIDEOUT

RIVER BUG

MURNI CAMP

Kampung Jahang

NATASYA RIVERSITE

SANTAI CAMPSITE

D'HOBBIT

GUA TEMPURUNG OUTDOOR CAMP

GOPENG GLAMPING

GOPENG RIVER STONE

NOMAD

AZIZ D'RIMBA

OUTDOOR WHITE WATER

KAMPUNG KARYAWAN

GUA TEMPURUNG (APT)

Kinta

Gopeng

Sahom



ROSES VILLA

SHA COTTAGE

LA COTTAGE SAHOM

SAHOM VALLEY RESORT

EMBUN RESORT

ROCKY GARDEN

PERWIRA BINTANG

DAMAI CHALET

REDUP RINDU

SENHO

Kajian International Network Of Sustainable Tourism Observatory (INSTO) – Gopeng

INSTO adalah satu program di bawah UN Tourism yang berperanan sebagai alat atau kaedah untuk **memantau tahap kemampanan sesuatu destinasi pelancongan melalui analisa data**

- Gopeng merupakan penggerak utama kepada pelancongan eko dalam Pelan Ekopelancongan Kebangsaan, 2025 dan Dasar Pelancongan Negara 2030.

Bidang Pemantauan INSTO



Melibatkan 4 sektor dan 11 bidang kemampanan yang perlu dipantau



[Ekonomi]		[Alam Sekitar]		[Sosial]	[Tadbir Urus]
(1)	Pelancongan Bermusim	(4)	Pengurusan Tenaga	(9)	Kebolehcapaian (Mesra OKU)
(2)	Peluang Pekerjaan	(5)	Tindakan Perubahan Iklim	(10)	
(3)	Faedah Ekonomi Destinasi	(6)	Pengurusan Air		
		(7)	Pengurusan Air Kumbahan		
		(8)	Pengurusan Sisa Pepejal		
					(11) Struktur Tadbir Urus



United Nation
Development
Programme
(UNDP),
Malaysia



Kementerian
Pelancongan,
Seni dan
Budaya



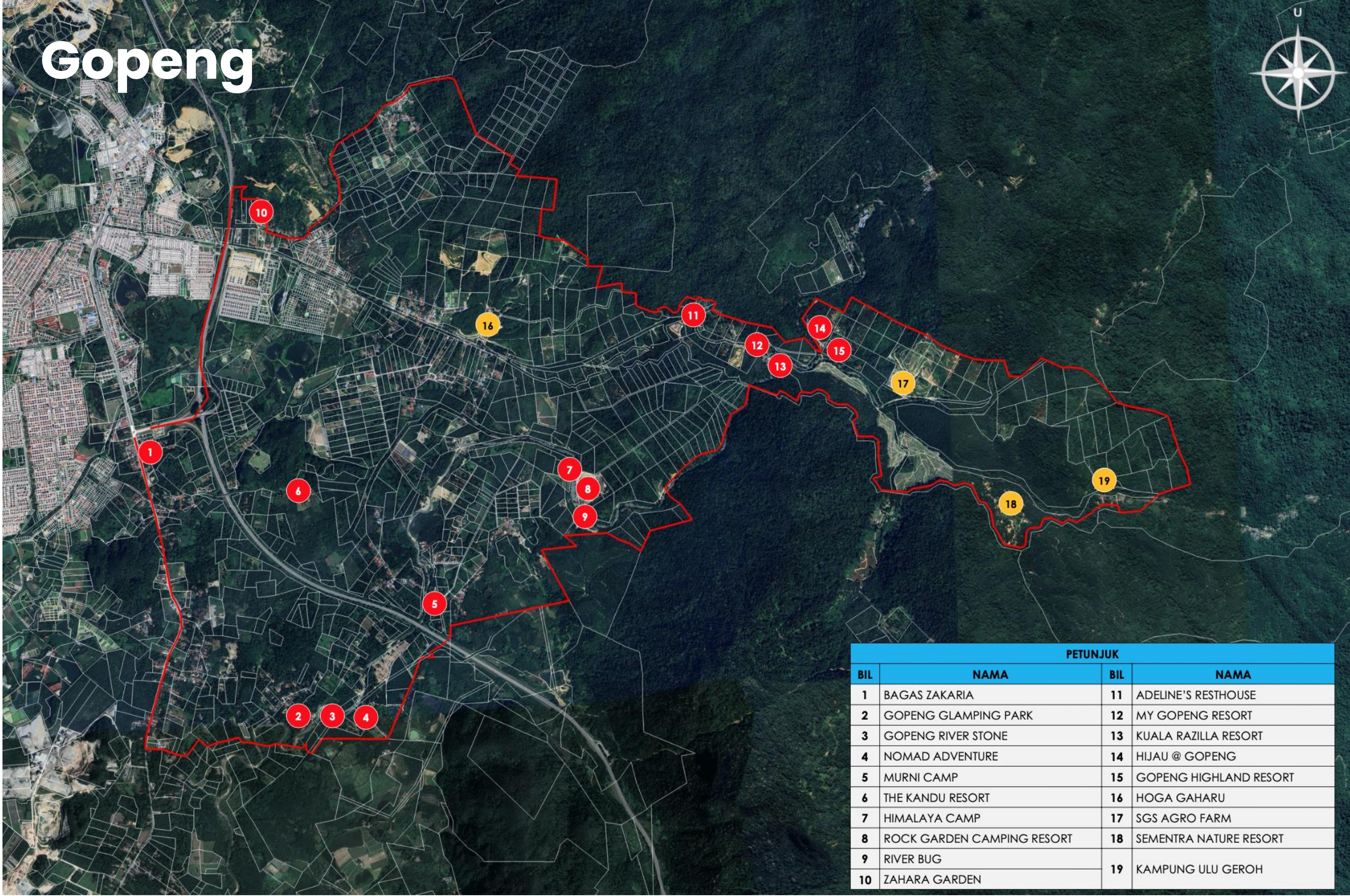
Majlis Daerah
Kampar



Universiti
Teknologi
Malaysia (UTM)



Tourism
Planning
Research Group
(TPRG)



Program Pemutihan Ladang Ternakan

Bil	Senarai Ladang Ternakan Khinzir	Lokasi
1.	TLH Plantations Sdn. Bhd.	Gopeng
2.	Pertanian Adik Beradik Chang Sdn Bhd	Bt 17 Jln Gopeng Kuboi
3.	Anshin Agriculture Sdn. Bhd.	Kuboi
4.	Yeap Shiong Tai	Bt.17,Kuboi,Jeram, Kampar
5.	Kim Poh Sitt Tat Feedmill Sdn. Bhd.	Lot 77176 Mukim Teja, Daerah Kinta
6.	Tong Sing Foong	Bt 17 Jln Gopeng Kuboi
7.	Kiam Lum Chuong Farm	Bt 17 Jln Gopeng Kuboi
8.	K.C Tan Enterprise Sdn. Bhd.	19, Jalan Ipoh - Kampar ,Kuboi
9.	Tong Xia Li Agrifarm Sdn. Bhd.	Bt 17 Jln Gopeng Kuboi
10.	Heng Seng Farm	Bt 17 Jln Gopeng Kuboi
11.	Ang Kim Tat	Bt 17 Jln Gopeng Kuboi
12.	Ying Ngam Enterprise	Kuala Kampar
13.	Hoo Swee Kam	Lawan Kuda

Bil	Senarai Ladang Ternakan Akuakultur	Lokasi
1.	Albino Silver Arowana Sdn. Bhd.	Gopeng



Jumlah keseluruhan – 48 Ladang

- Khinzir – 13 ladang
- Akuakultur – 1 ladang
- Ayam – 18 ladang
- Itik – 16 ladang

BIL	SENARAI LADANG TERNAKAN AYAM	LOKASI
1.	Kim Poh Sitt Tat Feedmill Sdn Bhd	Teja, Kampar
2.	Sriraamas Agro Farm Sdn Bhd	Teja, Kampar
3.	HD Gallus Farm Sdn. Bhd. (Lot 300757/PT 3332) (dahulu dikenali sebagai S.G Maniam Chicken Farm 2)	Teja, Kampar
4.	S.G Maniam Chicken Farm (Lot 12494 dan 12495)	Teja, Kampar
5.	Leong Hup Agrobusiness	Kuboi, Gopeng
6.	Kampar Breeder Farm	Kuboi, Gopeng
7.	KP Asli Sdn Bhd – Chay Kok Keong	Kuboi, Gopeng
8.	TCT Farm Sdn. Bhd.	Rancangan Pertanian Berkelompok Sg Gopeng, Kampar
9.	Platinum Plus Poultry Farm	Kuboi, Gopeng
10.	RJ Purnama Farm Sdn. Bhd.	Jalan Kota Bahru, Gopeng
11.	Ngei Sing Farm Sdn Bhd	Kuboi
12.	Ng Poh Yik	Kuboi
13.	Gopeng C Farm	Jln Kuboi, Sin Kuboi
14.	Gopeng A Farm	Jln Kuboi, Sin Kuboi
15.	LT Farm Venture	Jln Kuboi, Sin Kuboi
16.	Two S Farm A (dahulu dikenali sebagai Lee Hor Sing A)	Kawasan Gopeng ke Kota bahru , 5 Batu
17.	Two S Farm (dahulu dikenali sebagai Lee Hor Sing)	Kawasan Gopeng ke Kota bahru , 5 Batu
18.	Sahom Farming Sdn. Bhd.	Jeram

BIL.	SENARAI LADANG TERNAKAN ITIK	LOKASI
1.	Wing Hing Fatt Poultry Sdn. Bhd.	Kpg Bunga Tanjung, Malim Nawar
2.	Yeok Seh Farm 3	Kpg Bunga Tanjung, Malim Nawar
3.	Mua Hin Farm Sdn Bhd – Kampar A	Kuala Kampar
4.	Ang Sow Eng Farm B – Mua Hin Farm Sdn. Bhd.	Kuala Kampar
5.	Mua Hin Farm Sdn Bhd – Tualang B	Malim Nawar
6.	Mua Hin Farm Sdn Bhd – Lee Seng	
7.	Mua Hin Farm Sdn Bhd – Makap	Batu Puteh, Kampar
8.	Mua Hin Farm Sdn Bhd – Sin Lit	Kampar
9.	Mua Hin Farm Sdn Bhd – Kampar AA	Kuala Kampar
10.	Kampar Farm B – Prima Anjung Sdn. Bhd.	Kampar – Jalan Kota Bahru
11.	Malim Nawar E – Prima Anjung Sdn. Bhd.	Kampar
12.	Heng Guan Farm 3	Kampar
13.	Teoh Beng Heng Farm 1	Kampar
14.	Teoh Beng Heng Farm 2	Kampar
15.	Southern Zone Farming Sdn. Bhd. – Egg Farm	Batu Putih, Kampar
16.	Khota Bharu Farm – Viatak Enterprise Company Sdn. Bhd.	Jalan Kota Bahru



Sekian Terima kasih

TAMAT



Tel : 05 – 4671020
Fax : 05 – 4671040



urusetia@mdkampar.gov.my



Majlis Daerah Kampar
Kompleks Pentadbiran MDKpr
Jalan Iskandar
31900, Kampar, Perak Darul Ridzuan



www.mdkampar.gov.my